**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЛЕФОРТОВО**

**РЕШЕНИЕ**

**16 марта 2017 г. №21**

**О рассмотрении проекта адресного перечня многоквартирных домов на территории муниципального округа Лефортово, в которых планируется проведение капитального ремонта в 2017 году**

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 17.02.2015 № 65-ПП «Об утверждении порядка разработки и утверждения краткосрочного плана реализации в 2015, 2016 и 2017 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы на 2015-2044 годы», статьями 167 и 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 7 Закона города Москвы от 27.01.2010 № 2 «Основы жилищной политики города Москвы», Уставом муниципального округа Лефортово, рассмотрев предложенный управой района Лефортово города Москвы адресный перечень многоквартирных домов, на территории муниципального округа Лефортово, в которых планируется проведение капитального ремонта в 2017 году

**Совет депутатов решил:**

1. Согласиться с адресным перечнем многоквартирных домов на территории муниципального округа Лефортово, в которых планируется проведение капитального ремонта в 2017 году (приложение).

2. Обеспечить участие депутатов Совета депутатов муниципального округа Лефортово в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, а также контролировать ход выполнения указанных работ.

3. Направить настоящее решение в управу района Лефортово города Москвы, префектуру Юго-Восточного административного округа города Москвы и Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы в течение трех дней.

4. Опубликовать настоящее решение в приложении «Муниципальный вестник Лефортово» газеты «Лефортово», бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте www.sovmunlef.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего протокольного решения возложить на главу муниципального округа Лефортово П.Д.Филиппова.

**Глава муниципального**

**округа Лефортово П.Д. Филиппов**

Приложение

к Решению Совета депутатов МО Лефортово № от 16.03.2017 г. № 21

**Адресный перечень**

**многоквартирных домов по капитальному ремонту многоквартирных домов, на территории района Лефортово, периодом проведения капитального ремонта в которых в соответствии с региональной программой являются 2018-2020 годы, подлежащих включению в краткосрочный план в 2017 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Административный округ города Москвы** | **Внутригородское муниципальное образование в городе Москве** | **Адрес МКД** | **Год постройки** | **Общая площадь МКД** | **Виды работ\*** | **Предельная стоимость работ** |
|  | Юго-Восточный | Лефортово | Волочаевская ул., д.10 | 1974 | 5322 | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки); ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали); Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки); ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали); ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки); ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали); ремонт или замена внутреннего водостока; разработка проектной документации | Предельная стоимость работ для указанных домов определяется в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 27.02.2015 № 86-ПП |
|  | Юго-Восточный | Лефортово | Синичкина 2-я ул., 13 | 1970 | 3630 | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки); ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали); Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки); ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали); ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки); ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали); разработка проектной документации | Предельная стоимость работ для указанных домов определяется в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 27.02.2015 № 86-ПП |
|  | Юго-Восточный | Лефортово | Сторожевая ул., 22, к.1 | 1970 | 8227 | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки); ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки); ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы); ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки); разработка проектной документации | Предельная стоимость работ для указанных домов определяется в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 27.02.2015 № 86-ПП |
|  | Юго-Восточный | Лефортово | Шепелюгинская ул., 7/14 | 1973 | 5669 | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки); ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали); Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки); ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали); ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки); ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали); разработка проектной документации | Предельная стоимость работ для указанных домов определяется в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 27.02.2015 № 86-ПП |
|  | Юго-Восточный | Лефортово | Энергетическая, д.11 | 1970 | 4656 | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки); ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки); ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы); ремонт внутридомовой системы дымоудаления и противопожарной автоматики; разработка проектной документации | Предельная стоимость работ для указанных домов определяется в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 27.02.2015 № 86-ПП |

\* Перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы может быть расширен по итогам разработки проектной документации на проведение капитального ремонта многоквартирного дома в порядке, определенном постановлением Правительства Москвы от 17.02.2015 № 65-ПП (в том числе дополнено работами по проведению капитального ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, замене оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования в многоквартирном доме). Перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фондов капитального ремонта, сформированных исходя из минимального размера взноса на капитальных ремонт, установлен постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014 № 833-ПП