



**Информация  
об основных направлениях и о результатах  
деятельности**

**ГБУ «Жилищник района Лефортово»**

**2025 год**

г. Москва

## **ОТЧЕТ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ В 2025 ГОДУ ГБУ «Жилищник района Лефортово»**

**Уважаемый Михаил Юрьевич, Уважаемые депутаты, присутствующие!**

ГБУ «Жилищник района Лефортово» создан 02 июля 2015г. путем преобразования из ГУП "Дирекция единого заказчика района Лефортово" на основании Постановления Правительства Москвы от 14 марта 2013 года N 146-ПП "О проведении эксперимента по оптимизации деятельности отдельных государственных учреждений города Москвы и государственных унитарных предприятий города Москвы, осуществляющих деятельность в сфере городского хозяйства города Москвы».

Основной целью деятельности ГБУ «Жилищник района Лефортово» является осуществление мероприятий по реализации на территории района Лефортово города Москвы задач надежного, безопасного и качественного предоставления жилищных, коммунальных и прочих услуг, включая управление многоквартирными домами, а также благоустройство территорий и содержание объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры.

Функции и полномочия Учредителя и бюджетного распорядителя Учреждения от имени города Москвы осуществляет префектура Юго-Восточного административного округа города Москвы. При этом ГБУ «Жилищник района Лефортово» находится в ведомственном подчинении управы района Лефортово города Москвы.

В управлении ГБУ «Жилищник Лефортово» на начало года находилось 215 МКД общей площадью 1 227 204,60 кв.м. На конец 2025 г. 216 МКД 1 251 897,3 кв.м. Средний износ домов составляет - 48 %.

Собственниками МКД выбран общий способ формирования фонда капитального ремонта на счёте регионального оператора.

Источниками финансового обеспечения нашего учреждения являются субсидии, предоставляемые из бюджета города Москвы на возмещение нормативных затрат, связанных с оказанием услуг в рамках Государственного задания, а также субсидии, предоставляемые на иные цели. Распределение имущества, закрепленного на праве оперативного управления, и денежных средств осуществляется нашей организацией по согласованию с учредителем в порядке, установленном федеральными законами, законами города Москвы, правовыми актами Правительства Москвы, распорядительными документами префектуры Юго-Восточного административного округа города Москвы.

В соответствии с Распоряжением префектуры ЮВАО, а также в соответствии с Соглашением о порядке и условиях предоставления из бюджета города Москвы субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания ГБУ «Жилищник района Лефортово» получена субсидия на выполнение государственного задания в размере 718 598 827,60 рублей.

Субсидия на иные цели, не связанные с выполнением государственного задания составили сумму 120 397 991,50 руб. из них:

Наименование	Стоимость
Уплата земельного налога	1 527 721,00
Восстановительные и ремонтные работы в многоквартирных домах	29 723 129,23
Оказание содействия в организации и осуществлении переселения граждан при реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве	741 170,00
Мероприятия, направленные на предотвращение превышения предельно допустимых характеристик надежности и безопасности эксплуатации конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирных домов, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве, до принятия решения о выводе многоквартирного дома из эксплуатации	7 157 203,25
Участие города Москвы в охране общественного порядка и обеспечении общественной безопасности	1 998 000,00
Уплата налога на имущество организаций	3 361 898,00
Выполнение аварийных работ и работ по обеспечению питьевой водой города Донецк	7 160 510,00
Апробация новых технологий по очистке инженерных систем в многоквартирных домах	5 553 560,00
Осуществление иных мероприятий государственными учреждениями в сфере жилищно-коммунального хозяйства	62 309 510,02
Реализация мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в рамках межрегионального сотрудничества	546 000,00
Участие города Москвы в охране общественного порядка и обеспечении общественной безопасности	319 290,00

В рамках исполнения программы Социально-экономического развития района выделены денежные средства в размере – 6 246 799,98 руб. из них ремонт многоквартирных домов 5 495 299,98 руб., ремонт квартиры сирот: – 751 500,00 руб.

Все работы выполнены в полном объеме в соответствии со сметной документацией, акты выполненных работ сданы в Префектуру ЮВАО.

На содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении ГБУ «Жилищник района Лефортово» в 2025 году от населения и юридических лиц поступило – 590 855 489,69 руб.;

В рамках выполнения капитального ремонта доход составил – 36 739 896,27 руб.;

Субсидия на установку шлагбаумов в размере 200 000,00 руб.

### **Материально-техническое обеспечение содержания и ремонта**

Для непрерывной и бесперебойной работы учреждением в 2025 году были произведены закупки материалов для нужд района Лефортово. Денежные средства были направлены на:

- закупку материалов для содержания дворовой территории, объектов дорожного хозяйства, объектов зеленых насаждений
- закупку запчастей для содержания коммунальной техники
- закупку инвентаря, для содержания и текущего ремонта
- закупку лако-красочных материалов
- закупку моющих средств и прочего уборочного инвентаря
- закупку малой механизации для уборки территории
- прочие затраты на выполнения задач надежного, безопасного и качественного предоставления жилищных, коммунальных и прочих услуг, включая управление многоквартирными домами и капитальный ремонт многоквартирных домов, а также содержание объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры.

### **Кадровые обеспечение**

Заработная плата в учреждении в соответствии с Положением об оплате труда сотрудников выплачивается два раза в месяц, а именно 10-го и 25-го числа месяца. При штатной численности 788 чел. фактическая численность сотрудников в 2025 году составило 650 чел., что по сравнению с 2024 годом (589 чел.) выросла на **10,4%**. Средняя заработная плата по учреждению увеличилась на 55,7% (с 66 222,94 р. до 103 089,71 р.).

### **Работа с обращениями граждан, прием населения**

За 2025 год по различным каналам связи (лично, на электронную почту, почтой России, через вышестоящие организации) в ГБУ «Жилищник района Лефортово» поступило 4417 обращений граждан (2024 год – 4407), из них:

- Непосредственно от заявителей, в ГБУ «Жилищник района Лефортово» поступило 1607 обращений граждан (2024 год – 1605), что на 0,1% больше аналогичного периода 2024 года.

Направленно для рассмотрения вышестоящими организациями – 2810 обращение (2024 год – 2801), что на 0,3% больше аналогичного периода 2024 года.

В тематической структуре обращений граждан преобладают вопросы содержания и эксплуатации жилого фонда, благоустройства и содержания территорий, а также перерасчета за жилищно-коммунальные услуги.

В Учреждение поступают обращения и по другим вопросам, связанные с жилищно-коммунальным хозяйством. Каждое обращение регистрируется в

установленном порядке и направляется, согласно принадлежности вопроса, на рассмотрение в отделы. При рассмотрении обращений осуществляется комиссионное обследование, составляются акты обследования, ведется фотофиксация, а также, в случаях необходимости, ставятся дополнительные сроки исполнения для дальнейшего контроля и полной отработки вопросов в обращениях.

В установленном порядке ГБУ «Жилищник района Лефортово» принимает участие в общих собраниях собственников многоквартирных домов.

На постоянной основе ведется работа по своевременному обновлению сайта.

Помимо письменных обращений также поступают и устные обращения, проводятся личные приемы жителей района. На все поставленные вопросы предоставляются разъяснения, направляются письменные ответы, в установленные действующим законодательством сроки.

За период с 01 января по 31 декабря 2025 года на портал "Наш город" поступило 16843 сообщений, из них:

- По вопросам, касающихся дворовых территорий - 5676
- По вопросам, касающихся многоквартирных домов - 9014
- По вопросам, касающихся дорог - 1506
- По вопросам, касающихся городских территорий - 9
- По вопросам, касающихся парков - 597

По вопросам, остановок общественного транспорта – 8.

С целью недопущения нарушения сроков рассмотрения обращений граждан были приняты следующие меры:

- на оперативном совещании у руководителя рассматривается своевременное исполнение обращений граждан
- ежедневно проводится мониторинг контрольных документов.

Контроль за своевременным закрытием обращений, осуществляется руководителем и заместителями по направлениям деятельности Учреждения.

### **Расчеты за жилищно-коммунальные услуги с физическими и юридическими лицами**

По состоянию на 01.01.2025 г. в районе – 24 075 лицевого счетов. В управлении ГБУ «Жилищник района Лефортово» находится 216 домов.

Общая задолженность жителей перед ГБУ «Жилищник района Лефортово» за предоставленные жилищно-коммунальные услуги составляет 33,3 млн.руб. Задолженность имеется на 968 лицевых счетах. За 2024 г. задолженность составила 75,69 млн.руб.

В 2025 году по сравнению с 2024 годом задолженность жителей уменьшилась на 55,4%

Основную задолженность составляют 268 должников с суммой 18,91 млн. руб.

Указанные должники в основной массе ведут асоциальный образ жизни, не реагируют на уведомления о необходимости оплаты долга, у подобных должников отсутствует официальный источник дохода, отсутствуют денежные средства на счетах в банках.

ГБУ «Жилищник района Лефортово» совместно с Управой района Лефортово была разработана дорожная карта по проведению мероприятий направленных, на погашение задолженностей жителей района.

На официальном сайте управляющей организации размещается информация о наличии задолженности за ЖКУ, о порядке оплаты и возможности оплаты задолженности за ЖКУ в рассрочку. Данная информация подлежит ежемесячному обновлению.

Налажена тесная связь со старшими по домам и подъездам для проведения работы с жителями по своевременной оплате за ЖКУ.

ГБУ «Жилищник района Лефортово» производит автообзвон неплательщиков.

ГБУ «Жилищник района Лефортово» применяет к должникам за коммунальные услуги следующие меры:

- еженедельно на подъезды жилых домов размещается информация с указанием квартир должников и суммы их задолженности

- ежемесячно в почтовые ящики должников распространяются уведомления о размере задолженности и необходимости ее оплаты

- на постоянной основе проводятся мероприятия по обходу крупных должников, устанавливаются причины накопления задолженности

- еженедельно по средам в Управе района Лефортово проводятся заседания финансовой комиссии, на которых руководство управы и жилищника совместно с должниками ищет пути решения сложившихся проблем приведших к неоплате коммунальных платежей

- в отношении должников в судебные органы подаются заявления о вынесении судебных приказов, а в случае их отмены подаются иски с требованием взыскать задолженность

- после вынесения судом решений исполнительные документы незамедлительно передаются в службу судебных приставов и в банки

- совместно со службой судебных приставов проводятся рейды по адресам жителей должников

- в рамках Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» ГБУ «Жилищник района Лефортово» ограничивает предоставление коммунальных услуг с предварительным уведомлением должников.

Для снижения задолженности:

Выиграны суды у ДГИ

- за 2025г. по свободной площади на 15,8 млн.руб.

- Росжилкомплекс – 3,8 млн.руб. и в настоящее время находится в производстве гражданское дело на 12,0 млн.руб. за 2025 г.

### **Многоквартирные дома**

В течение 2025 года ГБУ «Жилищник района Лефортово» проведен комплекс мероприятий, направленных на надлежащее выполнение работ по содержанию, эксплуатации, текущему ремонту жилищного фонда и выполнения ППР подъездов, а также по обеспечению необходимых условий для нормального функционирования энерго – тепло – газо – и водоснабжения жилищного фонда в зимний период в соответствии с «Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда», постановлениями Правительства г. Москвы, распоряжениями Префектуры ЮВАО и управы района Лефортово.

В управлении ГБУ «Жилищник района Лефортово» находятся 216 многоквартирных домов.

В рамках подготовки жилищного фонда района Лефортово к эксплуатации в зимний период, в МКД, находящихся в управлении ГБУ «Жилищник района «Лефортово», выполнены следующие мероприятия по текущему ремонту:

- ремонт внутридомовых и наружных коммуникаций
- ремонт кровель, фасадов, входных групп, системы водостока
- подготовка аварийной службы.

Готовность строений оформлена актами и паспортами готовности, подписанными теплоснабжающими организациями и жилищной инспекцией по ЮВАО.

Для обеспечения круглосуточного оперативного контроля за содержанием и технической эксплуатацией МКД в ГБУ «Жилищник района Лефортово» функционируют 9 объединенных диспетчерских служб (ОДС).

На ОДС соблюдается регламент взаимодействия работ диспетчерских служб с ГБУ «Жилищник района Лефортово», а также с районными эксплуатационными участками (РЭУ) и аварийно-технической службой.

В настоящее время в целях упорядочения поступающих заявок от жителей района все ОДС подключены к подсистеме «Единый диспетчерский центр» (ЕДЦ).

Для ликвидации аварийных ситуаций в ГБУ «Жилищник района Лефортово» с 01.01.2016 г. создана комплексная аварийно-техническая служба общей численностью 18 человек.

Мастерские участки укомплектованы, аттестованы, оборудованы резервным и аварийным запасом.

В 2025 году по программе приведения в порядок подъездов жилых домов, отремонтированы и сданы жилищной инспекции 116 подъездов. На 2026 год запланирован ремонт -53 подъездов. В настоящее время работы по ППР 2026 года начаты, в работе находятся 8 подъездов, 6 подъездов сданы в ЖИ по ЮВАО г. Москвы.

ГБУ «Жилищник района Лефортово» ведет постоянный контроль за выполнением мероприятий по техническому обслуживанию жилищного фонда и состоянием жилых домов.

## **Капитальный ремонт**

В рамках Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы на 2015-2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 29.14.2014 г. № 832-ПП «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы», по договорам, заключенным Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее - ФКР Москвы), в 2025 году выполнены работы по ремонту 19 систем в 12 многоквартирных домах, находящихся в управлении ГБУ «Жилищник района Лефортово», а именно:

### **Внутридомовые инженерные системы:**

1	ХВС (разводящие магистрали)	0
---	-----------------------------	---

2	теплоснабжения (разводящие магистрали)	0
3	ГВС (разводящие магистрали)	0
4	теплоснабжения (стояки)	3
5	водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы)	5
6	ХВС (стояки)	1
7	ГВС (стояки)	2
8	газоснабжение	0
9	водоотведения (канализации) (стояки)	0
	<b>ВСЕГО</b>	<b>11</b>

**Иное общедомовое имущество:**

1	Ремонт подъездов	7
2	Ремонт фасада	0
3	Ремонт подвальных помещений	0
4	Ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения	0
5	Ремонт крыши	0
6	Ремонт или замена внутреннего водостока	0
7	Ремонт или замена мусоропровода	1
8	Ремонт пожарного водопровода	0
	<b>ВСЕГО</b>	<b>8</b>

Силами ГБУ «Жилищник района Лефортово» проведены работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах по 12 адресам:

1. Авиамоторная ул. 3 (ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ)

2. Волочаевская ул. 18 (ремонт или замена мусоропровода)

3. Красноказарменная ул. 12 к.2 (ремонт инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы, ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ)

4. Красноказарменная ул. 12 к.3 (ремонт инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы, ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ)

5. Сторожевая ул. 22 к.1 (ремонт инженерных систем теплоснабжения (стояки)

6. Сторожевая ул. 24 (ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ)

7. Сторожевая ул. 24А (ремонт инженерных систем горячего водоснабжения (стояки), ремонт инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и

сборные трубопроводы; ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ; ремонт инженерных систем теплоснабжения (стояки)

8. Сторожевая ул. 40 (ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ)

9. Энергетическая ул. 11 (ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки); ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки); ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки))

10. Энергетическая ул. 12 к.1 (ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы))

11. Энергетическая ул. 12 к.2 (ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы))

12. Энергетическая ул. 2 (ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ).

В ходе проведенных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах по данным адресам отремонтировано 19 систем.

Стоимость выполненных работ по ремонту инженерных систем (элементов) по заключенным контрактам составляет: 26 064 009,66 руб.

Также ГБУ «Жилищник района Лефортово» в 2025 году выполнены работы по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов и получены положительные заключения государственной экспертизы по адресам:

1. Сторожевая ул. 24А
2. Волочаевская ул. 18
3. Красноказарменная ул. 12 к.2
4. Красноказарменная ул. 12 к.3
5. Сторожевая ул. 24
6. Энергетическая ул. 11
7. Сторожевая ул. 22, к.1
8. Энергетическая ул. 2
9. Авиамоторная ул. 3
10. Сторожевая ул. 40.

Оплата за выполненные работы по разработке проектной документации составила: 7 436 185,12 руб.

Между ГБУ «Жилищник района Лефортово» и ФКР Москвы в 2025 году заключены договоры на выполнение работ в 2026 году по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах по адресам:

1. Боровая ул. д.10 к.1
2. Краснокурсантский 1-й пр. д.3/5 к.15
3. Лефортовский Вал ул. д. 9 к.1
4. Авиамоторная ул. д.3
5. Юрьевский пер. д. 20
6. Лапина ул., д.3
7. Солдатская улица, д. 8, к. 2
8. Энтузиастов ш., д.20.

## **Выполнение работ по текущему содержанию дворовых территорий**

В 2025 году ГБУ «Жилищник района Лефортово» обслуживало 193 дворовых территорий.

Уборочная площадь дворовых территорий составляет 1 035 144,95 м. кв. из них:

-асфальтобетонное покрытие – 460 054,55м. кв.

- газоны – 466 236,42м. кв.

На территории района имеется 183 детских площадок, 69 спортивные площадки

Площадки для сбора отходов и крупногабаритного мусора – 124 шт. из них:

- 105- площадок оборудованных для сбора отходов

- 19 - площадок для установки бункеров под крупногабаритный мусор.

Парковочные места-5 625 шт. площадью 84 384,32м. кв.

Цветочное оформление района:

- площадь цветников на дворовых территориях -2 025, 37 м. кв.

- площадь цветников в парках и скверах -2 467,93м. кв.

Работы по уборке дворовых территорий ведутся ручным и механизированным способом. Площадь механизированной уборки составляет-151 881,3м.кв.

Для обслуживания дворовых территорий в наличии имеется весь необходимый инвентарь, а также малая механизация:

- мотоблоки - 386 ед.

- дозаторы – 64 ед.

Проведены работы по санитарной обрезке ветвей деревьев в количестве 18 011 шт. и по уборке бесхозных объектов - 20 шт. площадью 45 523 кв. м.

## **Выполненные работы по благоустройству в 2025 года.**

**Благоустройство в границах территории по адресам: ул. Шоссе Энтузиастов д. 18, 20А, 20, 20Б, Авиамоторная д. 20/17:**

Замена асфальтобетонного покрытия – 20 350 м.кв.

Замена бортового камня – 6 924 пог.м.

Ремонт газонов – 7563 м.кв.

Реконструкция детской площадки –1356м.кв.

Реконструкция спортивной площадки – 923 м.кв.

Реконструкция контейнерных и бункерной площадки – 2 шт.

Замена МАФ – 83 шт.

**Выполнены работы по комплексному благоустройству дворовой территории по адресу: Энергетическая ул, д. 2:**

Замена асфальтобетонного покрытия – 840 кв.м.

Замена бортового камня 345 пог.м.

Ремонт газонов – 1260 кв.м.

Ремонт покрытия на детской площадке – 190 кв.м.

Замена малых архитектурных форм – 12 шт.

**Выполнены работы по комплексному благоустройству дворовой территории по адресу: Энергетическая ул., д. 4:**

Замена асфальтобетонного покрытия – 1405 кв.м.

Замена бортового камня 230 пог.м.

Ремонт газонов – 356 кв.м.

Ремонт покрытия на детской площадке – 310 кв.м.

Замена малых архитектурных форм – 15 шт.

**Выполнены работы по комплексному благоустройству дворовой территории по адресу: Энергетическая ул., д. 3:**

Замена асфальтобетонного покрытия – 2405 кв.м.

Замена бортового камня 430 пог.м

Ремонт газонов – 556 кв.м.

Ремонт покрытия на детской площадке – 410 кв.м.

Замена малых архитектурных форм – 25 шт.

**Выполнены работы по комплексному благоустройству дворовой территории по адресу: Энергетическая ул., д. 12, к. 1:**

Замена асфальтобетонного покрытия – 1601,79 кв.м.

Замена бортового камня 730 пог.м.

Ремонт газонов – 1655,54 кв.м.

Ремонт покрытия на детской площадке – 173,09 кв.м.

Замена малых архитектурных форм – 25 шт.

**Выполнены работы по комплексному благоустройству дворовой территории по адресу: Энергетическая ул., д. 12, к. 2:**

Замена асфальтобетонного покрытия – 1579,13 кв.м.

Замена бортового камня 620 пог.м.

Ремонт газонов – 2350,13 кв.м.

Ремонт покрытия на детской и спортивной площадке – 1297,82 кв.м.

Замена малых архитектурных форм – 35 шт.

**Выполнены работы по комплексному благоустройству Госпитальный Сквер:**

Замена асфальтобетонного покрытия – 4047,46 кв.м.

Замена бортового камня 1574,71 пог.м.

Ремонт газонов – 8454,27 кв.м.

Замена малых архитектурных форм – 40 шт.

Замена опор освещения – 54 шт.

**Выполнены работы по комплексному благоустройству Сквер Воинам Победителям:**

Замена асфальтобетонного покрытия – 1932,58 кв.м.

Замена бортового камня 1214,18 пог.м.

Ремонт газонов – 4718,5 кв.м.

Замена малых архитектурных форм – 60шт.

Замена опор освещения – 25 шт.

**Выполнены работы по комплексному благоустройству Парк Казачьей Славы:**

Замена асфальтобетонного покрытия – 6822,01 кв.м.

Замена бортового камня 4762,13 пог.м.

Ремонт газонов – 26806,24 кв.м.,

Замена малых архитектурных форм – 25 шт.

Замена опор освещения – 102 шт.

Ремонт Фонтана – 1 шт.

**Выполнены работы по комплексному благоустройству Сквер у платформы Новая:**

Замена асфальтобетонного покрытия – 4606,7 кв.м.

Замена бортового камня 2822,15 пог.м.

Ремонт газонов – 12358,34 кв.м.,

Замена малых архитектурных форм – 35 шт.

Замена опор освещения – 35 шт.

### Техника

На балансе ГБУ «Жилищник района Лефортово» находится 72 ед. техники (с учетом 18 единиц прицепного оборудования).

Вся исправная техника выходит согласно факсограммам. Обеспечен контроль выполнения технологических операций, а также дополнительный контроль по недопущению простоя на линии.

В зимний период задействовано 38 единиц коммунальной уборочной техники включающие в себя 23 автомобильной, 21 самоходной.

№	Тип ТС		Количество, ед.
1	<b>ПОГРУЗОЧНАЯ</b>	Большой фронтальный погрузчик	2
		Малый фронтальный погрузчик (типа бобкет)	8
		Снегопогрузчик	1
2	<b>ВЫВОЗЯЩАЯ</b>	Самосвал	3
3	<b>УБОРОЧНАЯ</b>	Трактор (МТЗ)	15
4	<b>Манипулятор</b>	Бортовая машина с краном-манипулятором	1
5	<b>Автогидроподъемник</b>	Автовышка	2
6	<b>Легковые автомобили</b>	Москвич	7
7	<b>АВТОБУСЫ</b>	Газель грузопассажирская	2
		Газель пассажирская	2
		ПАЗ 320530-02	1
8	<b>Прочее</b>	Прицеп-бочка	14
		Прицеп-рециклер	1
		Илосос	1
		Прицеп-цистерна для питьевой воды	1
		Прицеп-генератор	1
		Прицеп-пескоразбрасыватель	3
		Компрессор	1
9	<b>Многофункциональная машина на автомобильном шасси</b>	ДКМ (ПМ+ПЩ+ЖР)	2
		ДКМ (ПЩ+ТР)	2
		ПУвак	2
<b>ИТОГО</b>			<b>72</b>

Согласно Распоряжению № Р-99/23 от 12.04.2023 г. на обслуживание ГБУ «Жилищник района Лефортово», от ГБУ «Автодороги ЮВАО», было передано 55 объектов-дорожного хозяйства общей площадью 195 045,92 кв. м. В 2025г. общее количество объектов-дорожного хозяйства составляет 60 улиц общей площадью 217815,0708 кв. м.

### **Гражданская оборона и обеспечение пожарной безопасности**

В прошедшем периоде 2025 года в области гражданской обороны и обеспечения пожарной безопасности, учреждением проведена следующая работа:

В оперативном подчинении ГБУ «Жилищник района Лефортово» состоит 37 защитных сооружений гражданской обороны, тип-убежище, которые предназначены для укрытия населения в случае военной опасности и при чрезвычайных ситуациях. Работа по ремонту убежищ и оснащение их всем необходимым, находится на постоянном контроле и проводится в плановом порядке.

Специалистами учреждения проведена инвентаризация всех подвальных помещений, находящихся на подведомственной территории ГБУ «Жилищник района Лефортово», для дальнейшего их использования как укрытие населения. В настоящее время подвальные помещения 218 МКД, эксплуатируемых учреждением и частными управляющими компаниями, готовы к укрытию населения в военное время и в условиях чрезвычайных ситуаций.

На подведомственной территории учреждения по адресу: Левый тупик, дом 5/7, в октябре 2017 года начал работу учебно-консультационный пункт по вопросам гражданской обороны, для обучения неработающего населения (пенсионеры, инвалиды). Только в 2025 году, консультации по вопросам гражданской обороны получили 154 человека. Данная работа продолжается с учетом той обстановки, которая складывается в 2026 году.

Для борьбы с пожарами на подведомственной территории и за её пределами, в учреждении подготовлена Сводная мобильная команда, которая входит в состав Сводной мобильной группы Префектуры, оснащена и обучена для действий при чрезвычайных ситуациях.

Работа в области гражданской обороны и обеспечение пожарной безопасности на подведомственной территории учреждения, находится на постоянном контроле.